

# COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA

❖ ❖ ❖ PROVINCIA DI AGRIGENTO ❖ ❖ ❖

(tel. 0922846911 – fax 0922840312

[www.info@comune.cattolicaeraclea.ag.it](http://www.info@comune.cattolicaeraclea.ag.it)

## ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28 di registro – seduta del 01 giugno 2015

<b>OGGETTO</b>	<b>MODIFICA “REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE”. RINVIO.</b>
----------------	---

L'anno DUEMILAQUINDICI e questo giorno UNO del mese di GIUGNO alle ore 19,00 e seguenti, nel Comune di Cattolica Eraclea e nella sala delle adunanze consiliari, sita presso i locali del Centro Sociale, in via Collegio, in seguito a convocazione del Presidente per propria determinazione, ai sensi dell'art.20, comma 1, della l.r.26 agosto 1992, n.7 e s.m.i., si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ORDINARIA, in seduta PUBBLICA ed in PRIMA CONVOCAZIONE, nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e Nome	presente	assente	N.	Cognome e Nome	presente	assente
1	AUGELLO CALOGERO	X		9	SANFILIPPO ANDREA		X
2	GIUFFRIDA GIUSEPPE	X		10	SCIASCIA GIUSEPPE	X	
3	SALVAGGIO NINETTA	X		11	SPEZIO MICHELE	X	
4	FRANCAVIGLIA PASQUA		X	12	LICATA IGNAZIO	X	
5	AMATO LIBORIA	X		13	TODARO ROSALIA	X	
6	AQUILINO NINO	X		14	BORSELLINO TERESA	X	
7	VIZZI GIUSEPPE	X		15	TORTORICI FRANCESCO		X
8	DI DIO ANGELO SETTIMO		X		Numero Pres./Ass.	11	4

La seduta è pubblica.

Assume la presidenza il Sig. **Calogero Augello**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

E' presente il Sindaco Dott. **Nicolò Termine**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett.a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, il Segretario del Comune, dott.ssa **Rosalia Cantone**.

Partecipa, altresì, alla seduta, ai sensi dell'art.20, comma 3, della l.r. 26 agosto 1992, n.7 e successive modifiche ed integrazioni, il Vice Sindaco Borsellino Santo, l'Ass/re C/le Todaro Rosalia e l'Ass. C/le Spezio Michele.

Scrutatori: Dott. Giuseppe Giuffrida, Todaro Rosalia e Sciascia Giuseppe.

Sono presenti altresì, il Funzionario R.A.F. Dott.ssa Rosa Maria Friscia, la Responsabile del Servizio Stato Civile Fucale Maria e l'agente P.M. Giordano Calogero.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- PRESO ATTO che esce dall'aula il Consigliere Vizzi e che i presenti sono 10;
- ATTESO che escono i 3 Consiglieri di minoranza per alcuni minuti;
- VISTO che i predetti Consiglieri rientrano in aula e che, richiamato l'appello alle ore 20,00, risultano presenti in aula n.10 componenti l'Assemblea cittadina;
- RILEVATA l'assenza dei Consiglieri Francaviglia, Vizzi, Sanfilippo, Di Dio e Tortorici;
- Con voti favorevoli 10 su 10 presenti e votanti per alzata e seduta

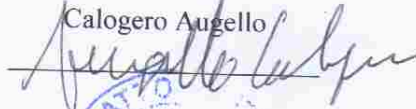
## **D E L I B E R A**

- Di rinviare la trattazione dei punti 9 e 10 dell'ordine del giorno a data da destinarsi.
- La seduta si chiude alle ore 20 e minuti 20.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.186 dell'O.R.EE.LL. approvato con l.r. 15 marzo 1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**

Calogero Augello



**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

Dott. Giuseppe Giuffrida



**IL SEGRETARIO C/LE**

Dott.ssa Rosalia Cantone



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art.11 L.R. 3.12.1991, n.44)

Il sottoscritto **Segretario comunale**, giusta attestazione del Messo comunale,

**CERTIFICA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

**GLI ALLEGATI ALL'ORIGINALE DELLA PRESENTE SI TROVANO DEPOSITATI PRESSO L'UFF. SEGRETERIA E POTRANNO ESSERE CONSULTATI, FERMO RESTANDO IL RISPETTO DELLE NORME SULLA PRIVACY, PREVIO CONTATTO CON I RESPONSABILI - TEL.0922846906.**

Cattolica Eraclea, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO C/LE**

Dott.ssa Rosalia Cantone

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

(art.12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n.44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_;

- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2);
- decorsi 10 giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Cattolica Eraclea, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO C/LE**

Dott.ssa Rosalia Cantone

La presente è copia conforme all'originale, da trasmettere a B.A.T. - MESSI C/LE - SEGRETERIA.

Cattolica Eraclea, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL DIRIGENTE DI AREA**



**COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA**  
**Provincia di Agrigento**

---

**AREA U.T.C.**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Oggetto:** Modifica "Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche"

**ORGANO COMPETENTE:**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>CONSIGLIO COMUNALE</b>
<input type="checkbox"/>	<b>GIUNTA MUNICIPALE</b>

Cattolica Eraclea \_\_\_\_\_

**Il Proponente**  
**Dirigente dell'U.T.C.**  
**(Arch. Raimondo Taibi)**



Premesso:

che, all'interno del territorio comunale di Cattolica Eraclea insistono numerosi lotti di terreno di proprietà comunale, quali porzioni di terreno non utilizzato da interventi di edilizia pubblica, relitti di strade, nonché aree verdi derivanti da lottizzazioni di iniziativa pubblica e privata;

che, dette aree, versano in uno stato di grave abbandono contribuendo a costituire un grave degrado, visivo e sanitario, per il proliferare di insetti ed animali pericolosi alla salute pubblica;

che, nonostante gli sforzi profusi dall'Amministrazione comunale per il tramite del proprio personale addetto alla manutenzione, non è sufficiente a fronteggiare lo stato di abbandono, stante le scarse disponibilità finanziarie disponibili nei bilanci comunali;

Tutto ciò premesso e considerato:

-Vista la delibera di C.C. n.7 del 03.02.2015 ad oggetto "Autorizzazione alla concessione di Area comunale", nella quale si dà mandato al Sindaco di fare predisporre agli uffici competenti un apposito Regolamento che contenga tutti i principi per la gestione, la concessione, l'utilizzo di aree e di spazi pubblici;

-Vista la delibera di C.C. n.53 del 10.07.2012 " Modifica Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche"

Visto il Regolamento che prende in considerazione specificatamente l'applicazione della tassa su l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e nella sua articolazione regolamentata tutte le procedure inerenti tali attività senza però entrare nel merito dell'utilizzo a seguito di richiesta di aree pubbliche destinate ad attrezzature urbanistiche previste dalla Legge 1444 del 1968 standard urbanistici minimi e nella fattispecie aree destinate a verde pubblico;

-Rilevato che le aree pubbliche destinate a verde o aree di giochi non rientrano nel Regolamento prima richiamato e pertanto la loro utilizzazione debba essere regolamentata in maniera assolutamente rigida proprio per non variare il rapporto stabilito dagli standard minimi e assolutamente inderogabili;

-Rilevato pertanto, la necessità di intervenire in casi analoghi occorre prevedere delle norme regolamentari che contengano la possibilità di soddisfare legittimamente le richieste dei cittadini senza precludere né danneggiare l'interesse pubblico;

-Visto il Regolamento n. 86 del 1994

-Visto il Regolamento Edilizio comunale

-Visto il T.U. Edilizio 38/2011

-Vista la L.71/78

-Vista la Decreto Ministeriale 1444/1968 (G.U. n° 97 del 16/04/1968)

-Vista la L. 37/85 come recepita dalla Regione Siciliana con L.R. 47/85

-Considerato di provvedere in merito

#### SI SOTTOPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

La seguente proposta

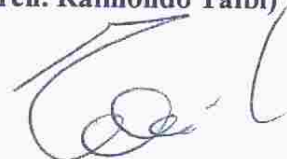
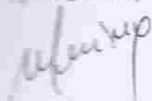
1. Le aree destinate a verde pubblico sono concesse a quanti ne facciano richiesta ed aventi un reale interesse in quanto limitrofe alle stesse;
2. In dette aree i concessionari sono autorizzati unitamente alla realizzazione cura e custodia del verde pubblico, nei modi e nelle forme concordate con l'ufficio tecnico comunale.
3. E' assolutamente vietato realizzare opere murarie, recinzioni, aperture di finestre o vedute e quant'altro possa pregiudicare l'uso collettivo di dette aree.
4. Le Aree destinate a verde pubblico o al servizio previste dalla legge.....possono essere concesse dietro motivata richiesta ai privati per un periodo temporaneo/definitivo a condizione che il richiedente reperisca nelle immediate vicinanze un'area privata avente

altra destinazione di pari superficie in modo da non alterare i parametri previsti dalla legge;

5. Qualora la concessione abbia natura definitiva il titolare della richiesta a proprie cure e spese dovrà attivare i procedimenti di variante urbanistica;
6. Si procederà alla concessione di aree/spazi di cui in narrativa previo avviso pubblico nelle forme previste dalla legge, al fine di tutelare gli eventuali interessi verso terzi;
7. Nel caso pervengono più richieste per la stessa area, la concessione trattandosi di elemento straordinario dovrà essere sottoposta al parere vincolante della commissione edilizia comunale.

**Il Dirigente dell'U.T.C.  
(Arch. Raimondo Taibi)**

MESSINA CARMELA



**Ai sensi dell'art.12 della L.R. 23 dicembre 2000 n.30 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica**

**Il Responsabile dell'Ufficio**



**In ordine alla regolarità contabile, si esprime parere Favorevole**

**Il Responsabile Servizio Ragioneria**

---

**Ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.lgs 18/08/2000 n.267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista, giusto impegno n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**Il Responsabile Servizio Ragioneria**

---