

COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA

❖ ❖ ❖ PROVINCIA DI AGRIGENTO ❖ ❖ ❖

(tel. 0922846911 – fax 0922840312

www.info@comune.cattolicaeraclea.ag.it

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 42 di registro – seduta del 01 settembre 2015

OGGETTO	VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE.
----------------	--

L'anno DUEMILAQUINDICI e questo giorno UNO del mese di SETTEMBRE alle ore 18,30 e seguenti, nel Comune di Cattolica Eraclea e nella sala delle adunanze consiliari, sita presso i locali del Centro Sociale, in via Collegio, in seguito a convocazione del Presidente per propria determinazione, ai sensi dell'art.20, comma 1, della l.r.26 agosto 1992, n.7 e s.m.i., si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA ed in PRIMA CONVOCAZIONE, nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e Nome	presente	assente	N.	Cognome e Nome	presente	assente
1	AUGELLO CALOGERO	X		9	SANFILIPPO ANDREA		X
2	GIUFFRIDA GIUSEPPE	X		10	SCIASCIA GIUSEPPE	X	
3	SALVAGGIO NINETTA	X		11	SPEZIO MICHELE	X	
4	FRANCAVIGLIA PASQUA		X	12	LICATA IGNAZIO	X	
5	AMATO LIBORIA	X		13	TODARO ROSALIA	X	
6	AQUILINO NINO	X		14	BORSELLINO TERESA	X	
7	VIZZI GIUSEPPE	X		15	TORTORICI FRANCESCO		X
8	DI DIO ANGELO SETTIMO	X			Numero Pres./Ass.	12	3

La seduta è pubblica.

Assume la presidenza il Sig. **Calogero Augello**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

E' presente il Sindaco Dott. **Nicolò Termine**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett.a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, il Segretario Comunale, Dott.ssa Antonina Ferraro.

Partecipa, altresì, alla seduta, ai sensi dell'art.20, comma 3, della l.r. 26 agosto 1992, n.7 e successive modifiche ed integrazioni, il Vice Sindaco Borsellino Santo, l'Ass/re C/le Todaro Rosalia e l'Ass. C/le Spezio Michele.

Scrutatori:Dott. Giuseppe Giuffrida, Dott. Nino Aquilino e la Consigliera Dott.ssa Teresa Borsellino

Sono presenti altresì, il Responsabile dell'Area Finanziaria Dott.ssa Rosa Maria Friscia, il Responsabile del Settore Contabile Rag. Gaetano Sala e il Revisore dei Conti Dott.ssa Mariella Carestia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta avente ad oggetto: "Verifica quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie", a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Raimondo Taibi e munita del rispettivo parere tecnico e contabile.

SENTITA la relazione fatta brevemente dal Presidente del Consiglio;

ATTESO che il Presidente Augello, constatato che non ci sono altri interventi da fare, invita il C.C. a procedere alla votazione della proposta;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi per alzata e seduta come accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale Calogero Augello, con l'assistenza degli scrutatori

DELIBERA

1. Di approvare in tutte le sue parti l'allegata proposta avente ad oggetto: *"VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE"*, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Raimondo Taibi, munita del rispettivo parere tecnico e contabile.
2. Di dichiarare, su proposta del Consigliere C/le Dott. Giuseppe Guaffrida, l'immediata esecutività della deliberazione con voti favorevoli ed unanimi, espressi per alzata e seduta, con l'assistenza degli scrutatori;
3. Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli atti gestionali conseguenti e necessari scaturenti dalla presente.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.186 dell'O.R.EE.LL. approvato con l.r. 15 marzo 1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Calogero Angello

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Dott. Giuseppe Giuffrida

IL SEGRETARIO C/LE

Atto pubblicato sul sito del comune in data _____ entro giorni _____ dall'emanazione art.6 l.r. 11/2015.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11 L.R. 3.12.1991, n.44)

Il sottoscritto **Segretario comunale**, giusta attestazione del Messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

GLI ALLEGATI ALL'ORIGINALE DELLA PRESENTE SI TROVANO DEPOSITATI PRESSO L'UFF. SEGRETERIA E POTRANNO ESSERE CONSULTATI, FERMO RESTANDO IL RISPETTO DELLE NORME SULLA PRIVACY, PREVIO CONTATTO CON I RESPONSABILI - TEL.0922846906.

Cattolica Eraclea, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO C/LE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art.12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n.44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____;

- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2);
- decorsi 10 giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Cattolica Eraclea, li _____

IL SEGRETARIO C/LE

La presente è copia conforme all'originale, da trasmettere a _____.

Cattolica Eraclea, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI AREA

COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA
Provincia di Agrigento



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto:

VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E DEI
FABBRICATI DA DESTINAE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA'
PRODUTTIVE E TERZIARIE

ORGANO COMPETENTE:

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIGLIO COMUNALE
<input type="checkbox"/>	GIUNTA MUNICIPALE

Cattolica Eraclea _____

Il Proponente
Il Dirigente U.T.C.
(Arch. R. Taibi)



IL DIRIGENTE L'U.T.C.


- **Visto l'art.14 del D.L. n. 55 del 28.02.1983 convertito in legge n.131/83;**
- **Tenuto conto:**
- **che i comuni devono provvedere annualmente, prima dell'approvazione del bilancio comunale a verificare la qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della legge 475/1962 e 865/1971 e s.m.i. per potere questi essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;**
- **che deve essere stabilito il prezzo di concessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;**
- **che questo comune in atto non dispone di aree e fabbricati di proprietà per i quali determinare il prezzo di cessione, per cui si propone il rinvio della procedura, al momento in cui il Comune avrà acquisito tale disponibilità**
visto l'art. 172 lettera C del D.L. 267 del 18/008/2000;
visto il vigente OREELL;
- **Tutto ciò premesso e considerato**

PROPONE

- **Di rinviare per i motivi espressi in narrativa la procedura, di verifica della qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie e la determinazione del prezzo di vendita al momento in cui il Comune avrà acquisito tale disponibilità**
- **Di dare atto che nel territorio comunale di Cattolica Eraclea non esistono aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie secondo l'art. 14 del D.L. n. 55 del 28.2.1983 convertito il legge 131/83.**

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 23 dicembre 2000 n.30 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile dell'Ufficio



In ordine alla regolarità contabile, si esprime parere Favorevole

Il Responsabile Servizio Ragioneria



Ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.lgs 18/08/2000 n.267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista, giusto impegno n. _____ del _____

Il Responsabile Servizio Ragioneria
